

Picassent es juga el seu futur

La població de Picassent té previst acollir al seu terme municipal un macroparc d'esplai de més de 3 milions de metres quadrats. L'empresa canadenc Mall s'encarregarà de dur-lo a terme.

El darrer onze de febrer, a Edmont (Canadà), es va signar un acord entre l'empresa Mall Europa, SA, i els representants municipals de Picassent, encapçalats per la seua alcaldessa, Vallivana Romaguera Ferrandis. L'acord, segons apareix al document firmat, preveu la instal·lació d'"un centre o àrea turística on hi haurà diferents activitats d'oci i d'esplai, i també espais comercials i residencials", que seran de caràcter complementari.

L'acord obliga l'Ajuntament de Picassent a "iniciar, tramitar i, al seu dia, aprovar la qualificació dels terrenys descrits". Aquests terrenys fan referència als polígons 26 i 27 del pla cadastral de la població. L'empresa Mall Europa, SA, mitjançant el seu representant, Yoshihiko Endo, es compromet a desenvolupar el producte i a col·laborar amb l'ajuntament picassentí en matèria d'ocupació (de llocs de treball fixes) i ajuda a les empreses auxiliars a la creació del parc.

Es aquesta la part que més discrepàncies ha encetat, ja que l'acord preveu, segons ha declarat a EL TEMPS Vallivana Romaguera, "contractar preferentment el personal de la ciutat de Picassent, especialment els especialistes i tècnics". Les dues parts van acordar que el conveni "no es fera públic", però ha estat filtrat a un diari local, i, segons la mateixa alcaldessa, el diari ha comès "un error a l'hora de llegir-lo", perquè, "després de la transcripció, es va corregir el text inicial per un error en la transcripció del traductor". La informació filtrada afegia



Vallivana Romaguera defèn el projecte de Parc Mall.

RAFA GIL

que els llocs de treball serien per a habitants de Picassent, "excepte quan es tracte de llocs de treball que exigeixen una preparació, i no poguera fer-se", per aquesta raó la possible contractació restaria reduïda a mà d'obra sense qualificació.

Un altre tema conflictiu ha estat el de la contractació de les empreses auxiliars que pogueren intervenir en la construcció del complex d'oci i l'acord dona prioritat a les empreses de la població, o en el seu defecte a empreses del País Valencià, a excepció que signifiqui "una manca de qualitat".

Aquestes qüestions han estat interpretades pels grups de l'oposició com un incompliment

ment dels acords municipals aprovats en ple, mentre que Vallivana Romaguera diu que l'acord municipal i el signat amb l'empresa canadenc Mall Europa són els mateixos. A més, l'alcaldessa afegeix que "a l'acord signat es van afegir dues clàusules o annexes", que estableixen, per una banda que "la validesa resta supeditada al ple de l'ajuntament", i per altra banda s'estableix que "Mass-Europa i l'Ajuntament de Picassent signaran els annexes necessaris per aquest projecte".

A més dels beneficis esmentats, l'Ajuntament de Picassent podria obtenir uns 3.000 milions de pessetes en concepte de taxes de llicències fiscals d'obertura i d'o-

bres. Respecte a la possibilitat que l'ajuntament renuncié a 300.000 metres quadrats de terreny, l'alcaldessa ha estat categòrica en dir que "no m'ho puc permetre, i no ho faré". A més, afegeix que "l'empresa ha de donar a l'ajuntament uns terrenys", i eixint al pas de la possible requalificació de la Cova de l'Àguila, un lloc de gran valor ecològic i sentimental per al poble, ens ha dit que aquests terrenys són els que "demandarem a l'empresa".

Vallivana Romaguera governa amb el PP, UV i EU, partit amb el qual es va presentar com a independent i del qual es va separar després d'un conflicte entre EU de Picassent i Pere Zamora. Malgrat tot, l'actual alcaldessa ens ha assegurat: "Pense presentar-me a les pròximes eleccions", però ha desmentit totalment que ho faci "per Unió Valenciana, com ha aparegut publicat".

S'esperen al voltant dels 100.000 milions de pessetes com a cost total de la inversió.

D'altra banda, dins d'aquest context, continua aturada la construcció del *Parc Bush* a Tarragona, segons informa Cinta Bellmunt. S'està a l'aguait de la sentència del Tribunal Suprem, després de la impugnació de la Coordinadora dels Amics de la Segregació de Salou. La raó d'aquesta impugnació prové de saber qui és el propietari de 260 hectàrees entre les poblacions de Vilaseca i Salou. El text i el grafiet de la segregació de Salou indiquen una contradicció al voltant d'aquesta propietat.

Daniel Hermosilla