

L'Institut Villalonga fa llum sobre el sector energètic de l'Euram

L'Euram, com la resta de regions europees, té una forta dependència, pel que fa a subministrament energètic, de tercers països, mentre la demanda d'energia no para de créixer. Partint d'aquest fet, i de totes les conseqüències que se'n deriven, l'IIVEE, a través de l'Observatori Estadístic de l'Euroregió de l'Arc Mediterrani, ha editat *El sector energètic a l'Euram*, un obra que es planteja algunes de les cruïlles del sector, alhora que presenta, per primera vegada, dades sobre l'evolució, el preu, l'eficiència i les despeses energètiques al conjunt de l'Euram.



ció, el preu, l'eficiència i les despeses energètiques al conjunt de l'Euram.

De les xifres que ofereix el llibre, se n'extrau, per exemple, que el consum d'energia final a l'Euram va augmentar d'un 15,20% entre els anys 2000 i 2004, cosa que la situa algunes dècimes per sota del 15,63% del conjunt de l'estat espanyol. Aquest increment va anar acompanyat d'un augment en la producció d'energia a tot l'Euram, malgrat la lleugera baixada enregistrada a Catalunya en aquest mateix període.

Les dades de l'Observatori Estadístic

de l'Euram també posen de manifest l'increment en els preus de l'energia, especialment entre els anys 2005 i 2006, quan l'IPC de l'electricitat, gas i més combustibles va pujar una mitjana de 9,5%, mentre que el de la calefacció, l'enllumenat i la distribució de l'aigua augmentà d'un 8,1%, aproximadament.

Xifres a banda, l'obra de l'Institut Ignasi Villalonga aplega tres articles que encaren alguns dels aspectes i dels reptes als quals avui ha de fer front el sector energètic de l'Euram. En el primer, Mariano Marzo, catedràtic de geografia de la Universitat de Barcelona, aborda la situació energètica a les dues ribes de la Mediterrània occidental i la dependència del nord respecte del sud; Marzo recomana "d'eradicar polítiques unilaterals" per part dels països europeus i "fomentar de manera permanent el diàleg i l'entesa entre les dues vores". Manuel Pérez Tórtola, responsable tècnic de la Unió de L'auradors i Ramaders del País Valencià, examina les possibilitats que, en aquest territori, té la generació de bioetanol a partir de la transformació dels residus de taronges. Finalment, el professor de la Universitat Politècnica de València Vicent Serradell fa una dissecció dels plans energètics de les Balears, Catalunya i el País Valencià.

V. Tena

Breus

La hipoteca ja costa més de 1.000 euros el mes

La quota hipotecària mitjana ha superat per primera vegada els mil euros a Catalunya, segons les dades del Col·legi de Registradors de la Propietat. L'augment continu dels preus de l'habitatge i de l'Euribor, l'índex de referència per al càlcul dels préstecs, ha portat un encariment de les quotes hipotecàries del 13,8% els darrers dotze mesos. La quota hipotecària mitjana ha passat de 875,8 euros al setembre de l'any passat a 1.023 euros el setembre d'enguany. Durant aquest període, l'Euribor ha passat del 3,7% al 4,7%, però els experts creuen que a partir



A Catalunya, les quotes hipotecàries ja són de mitjana per sobre de 1.000 euros.

d'ara s'estabilitzarà a l'entorn d'aquesta xifra sempre que no hi hagi més ensurts financers. Si el País Valencià se situa en la mitjana de l'estat espanyol, a les Illes la quota supera de llarg els 900 euros.

La caiguda de les vendes d'habitatges confirma la crisi

El sector de la construcció continua recopilant dades preocupants per als seus interessos. La setmana passada es va fer públic que, entre el juliol i el setembre, la compra-venda d'habitatges va baixar d'un 16% respecte al mateix període de l'any anterior, dada que representa la màxima caiguda de què tenen constantment els registradors de la propietat. La construcció de la demanda es va notar, sobretot, als habitatges de segona mà, que van baixar fins a un 20%: s'ha passat de vendre-se'n 131.000 el tercer trimestre de l'any a menys de 105.000 aquests tres darrers mesos.