

Des de Rússia amb diners... cap a Mallorca

La detenció de mafiosos russos a Mallorca destapa l'interès dels nou-rics d'aquell país per l'illa.

La màfia russa, la Tamboskaia, opera a Mallorca. O hi operava, segons els optimistes. Però ningú no fica la mà al foc que amb l'operació policíaca del divendres dia 11 de juny s'hagi acabat un veïnatge tan discret com inconvenient. Gennadios Petrov, Iuri Mikhaïlòvitx Salikov, Khristo Folov i Iúlia Ermolenko foren detinguts en una espectacular operació dirigida pel jutge més espectacular, Baltasar Garzón. Són acusats de delictes fiscals, associació il·lícita i neteja de capital. El cervell del grup mafios a Mallorca sembla que era Petrov. Entre els comptes bancaris que li han intervingut n'hi ha un amb un saldo de 13 milions d'euros. Segons comentaris de la policia —reproduïts per la premsa local— “ni ell no sap quants diners té”. La justícia està convençuda que Petrov i els seus col·legues eren els encarregats de netejar enormes quantitats de diners que provenien de la prostitució, tràfic d'armes i més activitats delictuoses que la màfia russa controla tant en aquell país com, possiblement, en alguns altres. A hores d'ara, el total de diners és una incògnita. L'imperi de Petrov, amb ramificacions per alguns altres indrets de la costa mediterrània, poden anar des d'inversions immobiliàries fins al negoci del petroli. De fet, residia a Mallorca des de fa onze anys, temps més que suficient per haver creat una imponent xarxa de negocis dirigida des de la mansió de luxe ostentós i de no gaire gust —segons estàndards que dona la mí-

nima educació estètica— que posseïx a Calvià, a la luxosa urbanització Sol de Mallorca, on fou detingut.

De Rússia a Mallorca. La detenció dels mafiosos russos a Mallorca fa emergir l'interès que senten els nou-rics russos cap a les Illes, tot i que, naturalment, no tenen res a veure els inversors i turistes russos honests amb els poca-vergonyes detinguts.

En un recent reportatge del Canal Viajar sobre els empresaris i executius d'èxit apareguts després de la desintegració de la Unió Soviètica, una colla de joves —menys de trenta anys—, rics —sous entre 10.000 i 15.000 euros cada mes— i enganxats a totes les modes *comme il faut* —motos Harley Davidson, BMW...; cotxes Mercedes, BMW, Bentley, Porsche...; roba i sabates de marca occidental de luxe, però informal...— asseguraven que la seva afecció predilecta per a desconnectar era anar-se'n de gresca a Eivissa. No són els únics que estimen les Illes. També famílies senceres de russos amb possibles són fàcils de veure —com més va més— passejant i comprant pel centre de Palma. L'any passat més de 30.000 turistes arribaren a la càlida illa des de la freda Rússia. Pocs, però rics. Tenen una mitjana d'estada molt i molt alta: dues setmanes en més del 90% dels casos. Un luxe turístic que contrasta fort ferm amb les declinants estades de britànics i alemanys, que és de cinc dies o sis. A més, els russos compren molt i car. Com més car millor. Són consumistes voraçs. Potser és llegenda, però el fet cert és que fa cosa d'un any hi havia el rumor que els tour operadors que els porten a l'illa, el més important dels quals es diu Natalie Tours, els organitzen visites a uns coneguts grans magatzems, com també a joieries i més establiments de luxe, perquè hi comprin. Per

ventura és llegenda, però aquest setmanari pogué constatar com una gran superfície retolava els horaris a les entrades en anglès, alemany, francès, italià... i rus. Una mostra de l'interès que desperten aquests turistes.

Fa uns quants mesos, per una altra banda, la premsa local mallorquina explicava que les propietats de luxe no travessen cap crisi immobiliària. Perquè una part dels nou-rics russos —es calcula que hi ha 100.000 milionaris en aquell país— en van adquirir. El *Diario de Mallorca* informava que una immobiliària espanyola especialitzada en vendes als milionaris russos els ofereix cases a Mallorca a partir de la *mòdica* quantitat de 6 milions d'euros, que sovint puja a 10, 15 i fins a 20 milions. No és pas un cas aïllat. El rus ja és idioma *oficial* entre els empresaris immobiliaris de Mallorca. Engel & Volker, una de les principals empreses de venda de residències de luxe, incorpora el rus als seus catàlegs. Una altra, Kühn & Partner —tot i els noms, són empreses mallorquines o situades a Mallorca, per ser més precisos— ja ven tant a russos com a alemanys o britànics. I cap de les dues immobiliàries no són barates. Venen sobretot pisos i cases que van del luxe al luxe més exagerat per a gent que és entre rica i riquíssima.

Els russos compren molt pertot, sobretot als Països Catalans. Catalunya és la destinació majoritària tant del turisme rus com de les inversions en adquisició de residències de vacances. En menor mesura, hi ha Alacant i Mallorca. Tant d'interès a comprar segones residències a la costa mediterrània s'explica per la necessitat d'inversió —i no tan sols per fer vacances— dels nous milionaris russos. El volum inversor creix sense parar. Anualment se celebra al principal recinte firal de Moscou l'Expocentr Krasnaia Presnia, la fira especialitzada en inversions immobiliàries Realtex Moscow, una de les més importants del món. Doncs bé, enmig de taules rodones i conferències sobre temes com “immobiliàries d'oficina”, “immobiliàries de magatzems”... fa dos anys es dedicà la part més important a “segones residències”. Com deia



Guennadios Petrov, cervell del grup de mafiosos russos detinguts a Mallorca el dia 11 de juny.

la nota de premsa de Realtex, “ja el 2005 l'àmbit de segones residències fou important a Realtex, i a causa de la gran demanda enguany dedicam el tema central al camp especialitzat de les immobiliàries d'habitatges internacionals”. Aquest interès creixent el reconeixia l'ambaixador espanyol a Moscou, Juan Antonio March Pujol, en declaracions a l'agència russa de notícies Novosti, quan el mes d'abril passat deia que “encara no dispòs de dades concretes, però els darrers temps ha tingut lloc un gran creixement en el volum de compra de propietats immobiliàries a Espanya”, especialment a la conca mediterrània: la costa andalusa, Catalunya i, també, Mallorca.

Aquest volum de negoci ha d'atreure necessàriament gent sense escrúpols i amb molts diners. Els mafiosos. De fet, Petrov és relacionat amb una misteriosa immobiliària, Balear 2001 S. L., que sembla que li servia per a fer negocis. Amb relació a la penetració en aquest mercat de la màfia russa, al gener del 2006 el setmanari *Interviú* assegurava que el sector immobiliari és molt apetitós per a netejar diners, com també el d'hidrocarburs. I que el *modus operandi* de les màfies russes a la costa mediterrània segueix un patró sempre respectat pels seus caps: fer negocis de neteja e capital sense tocar ni un arma, no tenir res al seu nom i no fer res punible a l'estat espa-

nyol, excepte allò que pugui ser perseguit com a delicte fiscal. Que sempre és menys castigat que no els delictes amb violència. Així, el setmanari recordava que Vitali Izguilov, més conegut per *Zver* ('la fera'), havia estat detingut nou mesos abans a Alacant, a la seva mansió, i que amb ell caigueren una trentena més de mafiosos russos de menys nivell. Aleshores, la policia i la Guàrdia Civil parlaren de “la desarticulació” de tres importants grups mafiosos russos a l'estat. Però al cap de sis mesos de la detenció, tots eren en llibertat. Passarà això mateix ara amb els detinguts a Mallorca?

Miquel Payeras