

Recta final per a l'ecotaxa

El Govern Balear aprova el projecte de llei del nou impost turístic que, si tot va com toca, estarà vigent des del proper 1 de juny.

Reportatge de Miquel Payeras

hostals, hostals-residències, pensions i posades, cases d'hostalatge, càmpings, campaments, creuers que fan escala a les Illes i tot aquell establiment que la normativa considera turístic.



Biel Barceló, vice-president i conseller de Turisme, espera que l'ecotaxa pugui cobrar-se als hotels des del proper 1 de juny.

El Govern Balear ha aprovat el projecte de llei de l'impost turístic o ecotaxa. Ara es tramitarà al Parlament i, si no hi ha res de nou, l'1 de juny entrarà en vigor.

El vice-president i conseller de Turisme, Biel Barceló, i la consellera d'Hisenda, Catalina Cladera, donaren detalls del projecte de llei. En síntesi, es tracta d'un impost que pagaran tots els turistes que s'allotgen en establiments hotelers –en qualsevol de les categories–, sempre que tinguin més de 16 anys. La quantitat no serà per a tots igual, anirà des de la mínima de 0,25 fins als 2 euros. Barceló digué que enguany la recaptació seria d'uns 50 milions mentre que el 2017, quan ja estigui vigent des del primer fins a l'últim dia de l'any, pujarà fins a prop dels 80 milions d'euros. Una xifra força important per a una comunitat tan petita com Balears que té un pressupost de 4.240 milions d'euros.

Tant Barceló com Cladera asseguren que estan "molt tranquils" respecte a les amenaces de la Federació Hotelera de portar l'ecotaxa als tribunals. La lluita dels grans hotelers contra l'impost no cessa. A la FITUR (acrònim de Fira Internacional de Turisme), celebrada la setmana passada a Madrid, insistiren en el seu rebuig absolut a la mesura. El president del poderós Grup Sol, Gabriel Escarrer, arribà a dir que aprovar l'ecotaxa és tant com "pegar-nos dos tirs nosaltres mateixos, un a cada peu".

El Govern, format per PSIB-PSOE i Més, confia que el nou impost es pugui aprovar com a molt tard el mes de maig i que entri en vigor de manera quasi immediata, segurament l'1 de juny. La quota que es cobrarà a cada turista per dia d'estada serà, com s'ha dit, de 0,25 a 2 euros, però es bonificarà en un 50% si són visitants de temporada baixa o si estan més d'una setmana al mateix establiment. Serà d'aplicació a estades per dies o per fraccions, independentment de si es fa pernoctació, i es recaptarà en hotels, apartaments turístics, allotjaments de turisme rural, albergs i refugis,

Segons Barceló, l'ecotaxa permetrà "per una banda, compensar l'impacte ecològic de l'activitat turística sobre el territori" i, per l'altra, "ajudar" a fer "un turisme sostenible". La consellera d'Hisenda insistí en diverses ocasions en el fet que l'impost tindrà "caràcter finalista", volent dir amb això que els diners recaptats es destinaran exclusivament a allò que hi ha previst, com és la inversió en espais naturals, patrimonials i culturals, així com a "impulsar un nou model turístic, sostenible". Justament, aquesta últim objectiu no és compartit pel GOB –el grup ecologista més important de les Illes–, que tem, segons ha explicat la seva portaveu, Margalida Ramis, que una part de la recaptació no acabi subvencionant, per indirectament que sigui, els interessos hotelers.

Com s'ha dit abans, tant la Federació Hotelera com les grans empreses hoteleres es mostren frontalment en contra de l'ecotaxa. Asseguren que és un error perquè dóna una imatge força negativa, la que es deriva de "gravar amb més impostos" el turisme, cosa que "acabarà essent perjudicial" per a les Illes a mitjà →

→ termini. Es dona la circumstància que el mateix deien de la primera ecotaxa, aprovada el 2002 i derogada pel Govern de Jaume Matas el 2003, però ningú va poder provar mai que deixés d'arribar cap turista per no pagar aquell impost. Entre l'1 de maig de 2002 i el 30 d'octubre de 2003 –el temps que va estar vigent– no arribaren a la vintena les queixes rebudes per mor del gravamen, sobre prop de 20 milions de turistes que visitaren les Illes en aquell període de temps. A més, davant les queixes hoteleres, el Govern contesta, com fa la consellera d'Hisenda, que “en més de la meitat dels Governos de la Unió Europea” hi ha taxes o impostos per l'estil, sense que afectin negativament en cap sentit. Per la seva banda, Barceló afegeix que “a ningú no li agrada pagar impostos, és lògic; però els turistes que ens visiten també han de col·laborar en la preservació del territori”.

Desitjats hotels

Les queixes dels grans hotelers i el auguris apocalíptics que fan per al futur per culpa del nou impost s'avenen molt malament amb la realitat marcada per un interès creixent de la inversió estran-

gera en la compra d'establiments del mercat hotelier de les Illes. N'adquireixen de qualsevol naturalesa però especialment els d'alta gamma i els petits establiments en el nucli històric de Palma, els coneguts com *boutique hotels*. Es tracta de compres a càrrec de grups d'inversió internacionals que busquen rendibilitat a mitjà i llarg termini en negocis de luxe. Una rendibilitat que estan segurs que continuarà essent alta encara que estigui vigent l'ecotaxa.

El fenomen dels petits hotels de tracte exquisit, tant els *boutique* del nucli històric de Palma com els d'altres localitats, adreçats a un visitant d'alt poder adquisitiu, s'ha disparat els últims anys, gràcies a una normativa molt permissiva que va impulsar el PP des del Govern, els consells insulars i els principals ajuntaments entre 2011 i 2015. Ara queda el dubte de si les noves majories d'esqueres canviaran les normatives, la qual podria disminuir les noves inversions.

La compra-venda de grans hotels, sobretot de luxe, per grups inversors internacionals no pararà. O, si més no, així tot ho indica a hores d'ara. L'abril de 2014 el grup empresarial xinès GPRO va pagar 48 milions d'euros per l'hotel Valparaíso,

que compta amb 170 habitacions de cinc estrelles, situat a Son Armadans, el qual té una de les vistes més espectaculars de la badia de Palma. El president de l'empresa xinesa que l'adquirí, Guo Jingdon, anuncià que “no serà l'últim” que comprin a Balears.

A banda, segons publicava el passat 10 de gener el *Diario de Mallorca* grups d'inversions internacionals com HIP, Alchemy Partners i Plantinum Estates, entre d'altres, també estan sondejant el mercat per adquirir propietats per l'estil, o sigui, de gamma alta. Es calcula que l'any 2015 s'invertiren uns 400 milions en compra-venda d'hotels de les Illes. Enguany s'espera que la xifra creixi molt més. En els últims tres anys s'ha triplicat el capital destinat a aquest tipus de negocis. Els que compren són inversors dels Estats Units, Europa, Àsia en general i sobretot Xina, i, molt menys, espanyols. Tots busquen establiments de luxe, però si no en troben, o són massa cars, aleshores fixen l'interès en altres de més modestos, i un pic comprats els rehabiliten i els apugen de categoria.

Per a la inversió estrangera, els hotels de les Illes, amb ecotaxa o sense, continuen essent un gran negoci. ●



Els hotelers s'oposen a l'ecotaxa perquè diuen que genera pèrdua de competitivitat i han anunciat un recurs judicial en contra de la seva implantació.